5

Commissionerate of Schools

(ISO 9001: 2008 Certified Organization)

Government of Gujarat

No. RMSA Cell/M&E/2016-17/ 1477-78
Block No. 9, 1st Floor,
ब्लॉक नं. ९ , पहला मजला
બ્લોક નં .૯ ,પ્રથમ માળ,
Dr. Jivraj Mehta Bhavan, Gandhinagar 382 010
डॉ. जीवराज महेता भवन, गांधीनगर-३८२०१०
ડૉ.જીવરાજ મહેતા ભવન,ગાંધીનગર -૩૮૨ ૦૧૦
E-mail: cosgujarat@gmail.com

MUKESH KUMAR, IAS
Commissioner of Schools

Date: 29/04/2016

સ્નેહીશ્રી, ડૉ. રાજેન્દ્ર,

એમ.એચ.આર.ડી.,ભારત સરકારની નીતિ અન્વયે દેશના દરેક જિલ્લામાં એક જવાહર નવોદય વિદ્યાલય હોવી ફરજીયાત છે.ગુજરાત રાજયમાં જુના જિલ્લાઓ પ્રમાણે જે તે જિલ્લામાં જે.એન.વી. કાર્યરત છે.પરંતુ સને. ૨૦૧૪ થી જિલ્લાઓનું વિભાજન થતા રાજયમાં કુલ-૩૩ જિલ્લાઓ અમલમાં આવેલ છે.રાજયના નવા/જુના ૩૩ જિલ્લાઓ પૈકી જે જિલ્લાઓમાં જવાહર નવોદય વિદ્યાલય નથી તેવા જિલ્લાઓમાં એમ.એચ.આર.ડી.,ભારત સરકારની નીતિ અન્વયે શૈક્ષણિક વર્ષ.૨૦૧૬-૧૭થી વિદ્યાલય શરૂ કરવાની રહે છે.

સુરત જિલ્લામાં આગામી વર્ષથી નવી જવાહર નવોલય વિદ્યાલય શરૂ કરવાની રહે છે તથા વિદ્યાલયના મકાન બાંધકામ અને કેમ્પસ માટે નવોદય વિદ્યાલય સમિતિ,એમ.એચ.આર.ડી.,ભારત સરકારને આશરે ૩૦ એકર જમીનની આવશ્યકતા રહેશે જે જમીન વિના મુલ્યે પુરી પાડવાની રહે છે.

જવાહર નવોદય વિદ્યાલયની સ્થાપનાનો મુખ્ય ઉદ્દેશ ગ્રામીણ વિસ્તાર અને એસ.સી.,એસ.ટી., ઓ.બી.સી. તથા બી.પી.એલ કોમ્યુનિટીના વિદ્યાર્થીઓ(કુમાર-કન્યા)ને ધો.૬ થી ધો.૧૨નું ગુણવતાયુકત નિવાસી શિક્ષણ આપવાનો છે.સબંધિત જિલ્લા કલેકટરશ્રી હોદ્દાની રૂએ વિદ્યાલય મેનેજમેન્ટ કમિટીના અધ્યક્ષશ્રી તેમજ જિલ્લાના શિક્ષણ અધિકારી તથા શિક્ષણ શાસ્ત્રી કમિટીના સભ્યો છે.

કમિશનરશ્રી,નવોદય વિદ્યાલય સમિતિ,એમ.એચ.આર.ડી.,ભારત સરકારના પત્ર ક્રમાંક:**F:No.02/ 2015/ NVS(GA)/494,Dt.18/3//2016**થી રાજયમાં બાકી રહેલ જિલ્લાઓમાં જવાહર નવોદય શરૂ કરવા ૩૦ એકર જમીનની માંગણી કરેલ છે.જે પત્રની નકલ આપશ્રીને પણ પાઠવવામાં આવેલ છે.

આપના જિલ્લામાં જવાહર નવોદય વિદ્યાલયની સ્થાપના માટે જિલ્લાના મુખ્ય મથકથી નજીક રસ્તા,પાણી, વિજળી, આરોગ્ય,વિદ્યાર્થી અને કેમ્પસની સલામતી તથા સુરક્ષાની દ્રષ્ટિએ અનુકુળ ૩૦ એકર જમીન આઈડેન્ટીફાઈ કરી નવોદય વિદ્યાલય સમિતિને ફાળવવા વિનંતી છે.

ઉપરોકત વિગતે માંગણી મુજબની જમીન નવોદય વિદ્યાલય સમિતિને ફાળવી આપવાની કાર્યવાહીને અગ્રતા આપશો તેવી અપેક્ષા રાખુ છુ.આ અંગે આપના પ્રત્યુતર માટે આભારી થઈશ.

આપનો સ્નેહાધિન,

મુકેશ કુમાર
(મુકેશ કુમાર, IAS)

પ્રતિ,
ડૉ.રાજેન્દ્ર કુમાર (IAS)
કલેકટરશ્રી, સુરત
નકલ સવિનય રવાના:
૧.અધિક મુખ્ય સચિવશ્રી,(શિક્ષણ),શિક્ષણ વિભાગ,બ્લોક નં.૫,સાતમો માળ,સચિવાલય,ગાંધીનગર

4

विश्वजीत कुमार सिंह, भा.व.से.
आयुक्त
Biswajit Kumar Singh, IFS
Commissioner

RMSA
208
25/3/16

नवोदय विद्यालय समिति
Navodaya Vidyalaya Samiti
मानव संसाधन विकास मंत्रालय
Ministry of Human Resource Development
(स्कूल शिक्षा और साक्षरता विभाग)
(Deptt. of School Education & Literacy)
भारत सरकार/**Government of India**

F. No.02-2/2015 /NVS(GA)/ 494
Date : 18 .03.2016

Dear Sir,

As you are aware, the Scheme of establishment of Navodaya Vidyalayas in the country was launched in 1985-86 to provide good quality modern education to the talented children predominantly from rural areas. These are co-educational residential institutions aimed to serve the objective of excellence coupled with equity and social justice, promote national integration, implement the three language formula, and provide opportunities to talented children predominantly from rural areas to live and learn together, and to develop their potential.

2. As envisaged under the scheme one Jawahar Navodaya Vidyalaya is to be established in each district of the country. We have, so far, been able to establish Navodaya Vidyalayas in 598 districts of the country except Tamil Nadu. In case of State Gujarat, Samiti has so far sanctioned JNVs in the 25 districts against the total no. of 33 districts in existence as on 31.05.2014 and wishes to cover the remaining undermentioned districts during the next financial year.

A(S(ED)
11.4.16

(i) District Dwarka
(ii) District Junagarh
(iii) District Botad
(iv) District Mahisagar
(v) District Chota Udaipur
(vi) District Morbi
(vii) District Sabar Kantha
(viii) District Surat

3. The pre-requisite for opening of the Navodaya Vidyalaya is provision of about 30 acres of suitable land, free of cost, along with adequate temporary rent free accommodation, sufficient enough to accommodate approx. 240 students, to be provided by the State Government to run the Vidyalaya for a period of 3 to 4 years or till construction of its own permanent Vidyalaya Building Complex.

DIIIE

4. I shall be grateful, if you could kindly inform the concerned District Magistrate to identify a suitable site(s) for establishment of a Navodaya Vidyalaya in your District preferably nearer to district Hqrs. or a town at the earliest for forwarding the complete proposal to this office for further examination. You may also identify a suitable existing building in your district, which could be used for starting the Vidyalaya.

5. I would like to request you to personally pay attention to the proposal and send a suitable proposal identifying temporary site and permanent site for opening the school. On hearing from you a team of officers shall be sent to inspect the sites and the best site among available alternative will be chosen in the district for opening of new JNV.

With regards,

Yours sincerely,

(Bishwajit Kumar Singh)

D.D. (RMSA)

Shri Sujit Gulati
Additional Chief Secretary (Secondary Edn.),
Department of Education,
Govt. of Gujarat

Copy to:
1. The District Magistrate, Dwarka / Junagarh / Botad / Mahisagar / Chota Udaipur / Morbi / Sabar Kantha/ Surat districts of Gujarat State.
2. The Deputy Commissioner, Regional Office Pune -- for information please

बी-15, सैक्टर-62, इंस्टीट्यूशनल एरिया, नोएडा-201309, जिला-गौतम बुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश)
B-15, Sector-62, Institutional Area, NOIDA-201309, Distt. Gautam Budh Nagar (Uttar Pradesh)
दूर./Tel.0120-2405180, फैक्स/Fax : 0120-2405182, वैबसाइट/Website : www.nvshq.org, ई-मेल/E-mail : commissionernvs@yahoo.com

કલેકટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, સુરત

ચીટનીશ શાખા(સીટીએસ), બી-બ્લોક, પાંચમો માળ, જિલ્લા સેવાસદન-૨, અઠવાલાઇન્સ, સુરત.
Phone NO.૦૨૬૧-૨૬૬૦૦૨૧, Fax No.૦૨૬૧-૨૬૫૫૭૫૭ Email Id : 35.chitnischts@gmail.com

નં.એ/સીટીએસ/જ.ન.વિદ્યાલય/વાંકલ/જમીન ફાળવણી/વશી.૮૬૪૮/૧૮ તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮.

વાંચનમાં લીધું:-

(૧) કમિશ્નર ઓફ સ્કુલ, ગાંધીનગરનાં અ.સ. પત્ર ક્રમાંક:RMSACell/M&E/2016-17/1477-78 તા.૨૯/૦૪/૨૦૧૬નાં પત્ર.

(૨) ડેપ્યુટી કમિશ્નરશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય સમિતિ, પ્રાદેશિક કચેરી પુના, ભારત સરકારનાં તા.૦૭/૦૨/૨૦૧૭.

(3) આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડી, જિ.તાપીનાં તા.૨૧/૦૪/૨૦૧૭ની નિયત નમૂનાની અરજી.

(૪) મામલતદાર માંગરોળનાં શેરા ક્રમાંક નં.જમન/વાંકલ/જવાહર ન.વિ./વશી.૧૭ તા.૦૧/૦૫/૨૦૧૭ તથા તા.૦૬/૦૫/૨૦૧૭.

(૫) નાયબ કલેક્ટરશ્રી, માંડવી પ્રાંત, માંડવીનાં શેરા ક્રમાંક નં.જમન/વાંકલ/જવાહર નવોદય વિદ્યાલય /વશી.૭૯૯/૧૭ તા.૧૭/૦૫/૨૦૧૭ તથા પત્ર ક્રમાંક નં.જમન/વાંકલ/બ.નં.૧૫૭-બ/નવોદય /વશી.૨૦૧૮ તા.૨૭/૦૭/૨૦૧૮.

(૬) સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ યાદી ક્રમાંક નં.જમન/૨૦૨૦૧૭/૧૫૩૫/અ.૧ તા.૧૨/૧૦/૨૦૧૮.

(૭) ગુજરાત જમીમ મહેસૂલ નિયમ-૧૯૭૨નાં નિયમ-૩૨, ૩૨(ક) તથા નિયમ-૩૬

હુ ક મ:-

આ કામે આમુખ-(૧)માં જણાવેલ કમિશ્નર ઓફ સ્કુલ, ગાંધીનગરએ તા.૨૯/૦૪/૨૦૧૬નાં પત્રથી જણાવેલ છે કે, સુરત જિલ્લામાં નવી જવાહર નવોદય વિદ્યાલય શરૂ કરવા માટે નવોદય વિદ્યાલય સમિતિ, એમ.એચ.આર.ડી, ભારત સરકારને આશરે ૩૦ એકર જમીનની આવશ્યકતા રહેતી હોવાથી સુરત જિલ્લાનાં મુખ્ય મથકથી નજીક રસ્તા, પાણી, વીજળી, આરોગ્ય, વિદ્યાર્થી અને કેમ્પસની સલામતી અને સુરક્ષાની દ્રષ્ટીએ અનુકૂળ ૩૦-એકર જમીન આઈડેન્ટીફાઈ કરી નવોદય વિદ્યાલય સમિતિને ફાળવવા ભલામણ કરેલ છે. આમુખ-(૨)માં જણાવેલ ડેપ્યુટી કમિશ્નરશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય સમિતિ, પ્રાદેશિક કચેરી પુના, ભારત સરકારનાં તા.૦૭/૦૨/૨૦૧૭નાં પત્રથી સુરત જિલ્લામાં જવાહર નવોદય વિદ્યાલય માટે ૩૦-એકર જમીન ફ્રી કોસ્ટ (વિના મુલ્યે) ફાળવવાની માંગણી કરેલ છે. તથા આ કામે આમુખ-(૩)માં જણાવેલ આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડી, જિ.તાપીએ નિયત નમૂનામાં આપેલ તા.૨૧/૦૪/૨૦૧૭ની અરજીથી મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ, જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ વાળી જમીન પસંદગી કરી જવાહર નવોદય વિદ્યાલયનાં બાંધકામ માટે ફાળવી આપવા અત્રે અરજી રજૂ કરેલ છે.

જવાહર નવોદય વિદ્યાલય માંગણી કરેલ મજકુર જમીનની ૭/૧૨ મુજબ મોજે. વાંકલ, તા: માંગરોળ, જિ.સુરતનાં બ્લોક નં. ૧૫૭/બ ક્ષે. હે. ૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી ગૌચર સદરે ચાલી આવેલ છે.

માંગણીવાળી જમીનમાં ગામ દફતરે પડેલ ફેરફાર નોંધોની વિગતો જોતાં ફેરફાર નોધ નં. ૨૮૨ થી ધી બોમ્બે વિલેજ પંચાયત એકટની કલમ ૨૮(બ) મુજબ મળેલ સત્તાની રૂએ વિલેજ પંચાયતની હદમાં આવેલ મીલ્કત પંચાયતને સુપ્રત કરવામાં આવેલ હોવાની નોધ છે.તથા-

મજકુર મોજે. વાંકલ, તા. માંગરોળ, જિ.સુરતનાં બ્લોક નં. ૧૫૭/બ ક્ષે. હે. ૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી પૈકીએ ૨-૦૩-૭૭ ચો.મી જમીન અત્રેનાં હુકમ નં.એ/સીટીએસ/વશી ૬૯૫/૧૩ તા.૨૨/૭/૨૦૧૩નાં હુકમથી સરકારી વિનયન કોલેજ, વાંકલનાં બાંધકામ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે.જેની ગામ દફતરે ફેરફાર નોધ

નં.૪૭૫૦, તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૩થી પડેલ છે. તથા મજકુર જમીન પૈકી હે. ૧-૦૦-૦૦ ચોમી જમીન અત્રેનાં હુકમ નં.એ/સીટીએસ/વશી ૫૪૫/૨૦૧૪, તા.૦૯/૧૦/૨૦૧૪થી તકેદારી અધિકારીશ્રી સુરતને સરકારી કુમાર તથા કન્યા છાત્રાલય માટે જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે.જેની ગામ દફતરે ફેરફાર નોંધ નં. ૫૦૩૫ તા. ૨૬/૧૨/૨૦૧૫થી પડેલ છે. તથા મજકુર જમીન પૈકી ૨-૦૦-૦૦ ચો.મી જમીન અત્રેથી હુકમ નં.એ/સીટીએસ/વશી ૬૦૫/૨૦૧૬, તા.૧૮/૪/૨૦૧૬ થી સરકારી કન્યા છાત્રાલય માટે મદદનીશ કમિશ્નરશ્રી, આદિજાતી વિકાસ વિકાસ ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરને ફાળવવામાં આવેલ છે. જેની ગામ દફતરે ફેરફાર નોધ નં. ૫૧૧૭ તા.૦૫/૦૯/૨૦૧૬ થી પડેલ છે.વાંકલ ગ્રુપ ગ્રામપંચાયત ને વહીવટ માટે સુપ્રત કરેલ જમીનમાં સુપર સ્ટોન ક્વોરી દ્વારા સદરહુ જમીનમાં બિનઅધિકૃત દબાણ થતા સરકાર હસ્તક થયેલાની ગામ દફતરે નોધ નં.૧૭૫૨ તા.૨/૯/૧૯૮૮થી પડેલ છે. તથા નોધ નં.૧૫૫૮ એકત્રીકરણની છે.

આ કામે સ.ઓ.શ્રી માંગરોળ તા.માંગરોળ જિ.સુરતની રૂબરૂ તા.૨૧/૦૪/૨૦૧૭નાં રોજ ઈ.ચા. આચાર્યશ્રી જવાહર નવોદય વિદ્યાલય બોરખડી, જિ.તાપીએ આપેલ જવાબમાં જણાવેલ છે કે, મોજે વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.હે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી વાળી જમીનમાંથી જવાહર નવોદય વિદ્યાલય માટે ક્ષે.હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી જમીન મકાન બાંધકામ તથા બાળકોને રહેવા માટે મકાન માટે જરૂરીયાત હોવાનું તથા સદર નવોદય વિદ્યાલયમાં ધોરણ ૬ થી ૧૨ સુધીનાં ધોરણો રાખવાનાં છે. જેમાં વર્ગ દિઠ ૮૦-બાળકોનો સમાવેશ કરવામાં આવશે. જેનાં માટે રમત-ગમત/બાળકોનાં રહેણાંક માટે સદર જમીન પૈકી હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી. જમીનની જરૂરીયાત હોવાનું જણાવેલ છે.

આ કામે સ.ઓ.શ્રી માંગરોળ, તા.માંગરોળ જિ.સુરતએ જવાહર નવોદય વિદ્યાલય સ્થાપવા માટે માંગણી કરેલ મજકુર જમીનની તા.૨૬/૦૪/૨૦૧૭નાં રોજ પંચો રૂબરૂ કરેલ સ્થળસ્થિતિનાં પંચક્યાસની વિગતે મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.હે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી વાળી જમીનમાંથી જવાહર નવોદય વિદ્યાલયનાં મકાન તેમજ રમતગમતનાં મેદાન માટે ફાળવવા કરેલ માંગણી હેઠળની હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી જમીન સ્થળે ખુલ્લી છે, તથા તેમાં કોઈ ખોદકામ કરવામાં આવેલ નથી કે કોઈ વૃક્ષો આવેલ નથી કે કોઈ ગેસલાઈન, ટેલીફોનીક કે હાઈટેન્શન લાઇન પસાર થતી નથી.

આ કામે આમુખ-(૫)થી જણાવેલ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, માંડવી પ્રાંત, તા.માંડવી જિ.સુરતએ જણાવેલ છે કે, મામલતદારશ્રી, માંગરોલ દ્વારા રજુ થયેલ દરખાસ્તનાં અહેવાલને સમર્થન આપતાં આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડી, જિ.તાપીએ માંગણી મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.હે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી વાળી જમીન પૈકી હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી વાળી જમીન સરકારી ગૌચર સદરની હોય, અન્ય સરકારી પડતર જમીન નીમ કરવા માટે મામલતદારશ્રી માંગરોળ, તા.માંગરોળ, જિ.સુરતએ મોજે.ભીલવાડા, તા.માંગરોળ, જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.0 બિન નબરી/૫ ક્ષેત્રફળ હે.૨૨-૫૮-૦૦ ચો.મી જમીન પૈકી ક્ષે.હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી વાળી સરકારી જમીન ગૌચર સદરે નીમ કરવા ભલામણ કરેલ છે. પરંતુ તેઓશ્રી દ્વારા નીમ કરવા માટે ભલામણ કરવામાં આવેલ સદર જમીનની ૭/૧૨ થી ખાત્રી કરતાં ખાડી કોતરની હોય, તેનાં બદલે મોજે.માંડણ(બોરીયા) તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.0 બિન નબરી/૧ ખાતા નં.૨૫૮ ક્ષે.૧૧-૧૭-૯૫ ચો.મી તથા સરકારી પડતર બ્લોક નં.0 બિન નંબરી/૭ ખાતા નં.૨૫૮ ક્ષે.૦૦-૯૭-૯૬ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨-૧૫-૯૧ ચો.મી. જમીન પૈકી ક્ષે.હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી વાળી સરકારી પડતર જમીનમાંથી ગૌચર સદરે નીમ કરી માંગણીવાળી મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી. વાળી જમીનમાંથી હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી. જમીન જવાહર નવોદય વિદ્યાલય વાંકલ માટે ફાળવવા જણાવેલ છે.

આમુખ-(૬)માં જણાવેલ સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં તા.૧૨/૧૦/૨૦૧૮નાં યાદી ઠરાવથી મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી વાળી જમીનમાંથી હે.૧૨-૦૦-

૦૦ ચો.મી જમીન નવીન જવાહર નવોદય વિદ્યાલય બાંધકામ માટે જમીન મહેસૂલ નિયમ-૧૯૭૨નાં નિયમ -૩૨ની જોગવાઈ મુજબ, નિયમ-૩૬ની શરતોને આધિન કિંમત માફી અને મહેસૂલ માફીથી અને તે નિયમોનાં નિયમ-૩૨(ક)મુજબ (ફોર્મ ડી.ડી.માં જણાવેલ શરતોને આધિન) નવીન જવાહર નવોદય વિદ્યાલયની સ્થાપના કરવાનાં શૈક્ષણિક હેતુ માટે આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડીને "ખાસ કિસ્સામાં" કિંમત માફી તથા મહેસૂલ માફીથી નવી, અવિભાજ્ય અને વિક્રીયાદી નિયત્રીંત શરતોને આધીન ફાળવવા ઠરાવવામાં આવેલ.૭

આમ, અરજદાર આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડી, જિ.તાપીને મોજે.વાંકલ તા.માંગરોળ જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૭/બ ક્ષે.૩૪-૮૫-૪૩ ચો.મી. વાળી જમીનમાંથી હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી. ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ-૧૯૯૩ની કલમ-૧૦૮(૪) હેઠળ સરકાર હસ્તક પરત લઈ જમીન મહેસૂલ નિયમ-૧૯૭૨ના નિયમ-૩૨ની જોગવાઈ મુજબ, નિયમ-૩૬ની શરતોને આધિન કિંમત માફી અને મહેસૂલ માફીથી અને તે નિયમોનાં નિયમ-૩૨(ક)મુજબ (ફોર્મ ડી.ડી.માં જણાવેલ શરતોને આધિન) નવીન જવાહર નવોદય વિદ્યાલયની સ્થાપના કરવાના શૈક્ષણિક હેતુ માટે આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય, બોરખડીને "ખાસ કિસ્સામાં" કિંમત માફી તથા મહેસૂલ માફીથી નીચેની શરતોને આધિન નવી, અવિભાજ્ય અને વિક્રીયાદી નિયત્રીંત શરતોને આધિન ફાળવવા તથા-

ફાળવેલ ગૌચર સદર જમીનનાં બદલામાં મોજે.માંડણ(બોરીયા) તા.માંગરોળ, જિ.સુરતનાં બ્લોક નં.૦ બિન નબરી/૧ ખાતા નં.૨૫૮ ક્ષે.૧૧-૧૭-૯૫ ચો.મી તથા સરકારી પડતર બ્લોક નં.૦ બિન નંબરી/૭ ખાતા નં.૨૫૮ ક્ષે.૦૦-૯૭-૯૬ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨-૧૫-૯૧ ચો.મી. જમીન પૈકી ક્ષે.હે.૧૨-૦૦-૦૦ ચો.મી ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો-૧૯૭૨નાં નિયમ-૩૮ હેઠળ ગૌચર સદરે નીમ કરી ગ્રામ પંચાયત માંડણને શરતી વહીવટ માટે સુપ્રત કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

શ ર તો-

(૧) સંસ્થાએ જમીનનો કબજો સોંપવામાં આવે ત્યારથી છ માસમાં શરૂ કરીને બે વર્ષની મુદ્દતમાં મકાન/મેદાનનું બાંધકામ લેવલીંગ પુરૂ કરવાનું રહેશે. નિયત સમયમાં બાંધકામ/લેવલીંગ કરવામાં નહિ આવે તો જમીન સરકાર દ્વારા પરત લેવામાં આવશે.

(૨) નવોદય વિદ્યાલય કોઈપણ જ્ઞાતિ કે ધર્મનાં ભેદભાવ વિના દરેક માટે ખુલ્લાં રાખવા પડશે.

(૩) નવોદય વિદ્યાલયનાં બાંધકામનાં નકશા કલેક્ટર પાસે મંજુર કરવાનાં રહેશે અને તેમાં કલેક્ટરની અગાઉથી મંજુરી વિના ફેરફાર કે વધારો થઈ શકશે નહિ.સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ ક્રમાંક-જમન/૩૯૯૫/૩૧૭૦-અ તા.૧૮/૧૨/૨૦૦૬ મુજબ સરકારી જમીન બીનખેતી હેતુ માટે ફાળવતાં સક્ષમ અધિકારી પાસેથી બીનખેતી પરવાનગી મેળવવાની રહેશે નહિ. પરંતુ બાંધકામ પ્લાન સક્ષમ અધિકારીશ્રી પાસે મંજુર કરાવવાનાં રહેશે.

(૪) જે બાંધકામ કરવામાં આવે તે રાજ્યનાં રેખા નિયમન અને મકાન બાંધકામ નિયમનને આધિન રાખીને કરવું પડશે.

(૫) સંસ્થાને જે હેતુ માટે જમીન આપવામાં આવે છે તે હેતુ માટે સંસ્થાએ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેનો બીજો કોઈપણ હેતુ માટે ઉપયોગ કરી શકાશે નહિ.

(૬) આ જમીનમાંથી સંસ્થા કોઈપણ નફો લઈ શકશે નહિ તથા નફાકારક ઉપયોગમાં લઈ શકશે નહિ.

(૭) સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક નં.મમજ/૫૩૦૮/૮/ગ તા.૦૭/૦૨/૨૦૦૯નાં પરિપત્રથી નિયત કરેલ શરત મુજબ સરકારશ્રી/કલેક્ટરશ્રી દ્વારા ફાળવેલ સરકારી જમીન પર પહેલો હક્ક સરકારશ્રીનો રહેશે. આવી જમીન ગીરો મૂકવા, વેચાણ કરવા, બક્ષિશ મૂકવા, જાહેર

હરાજી કરવા કે નાણાકીય વ્યવહારનાં કિસ્સામાં અન્ય સત્તાધિકારી દ્વારા આપવામાં આવેલ મંજૂરી મહેસૂલ વિભાગ કે કલેક્ટરશ્રી માટે માન્ય ગણાશે નહિ. મહેસૂલ વિભાગ/કલેક્ટરશ્રીની પૂર્વ પરવાનગી સિવાય સરકારી જમીન ગીરો મૂકવા, વેચાણ કરવા, જાહેર હરાજી કરવા, બક્ષિક મૂકવા કે નાણાકિય વ્યવહાર કરી શકાશે નહિ.

(૮) ગૌચર સદરે નીમ કરેલ જમીનનો ફક્ત ગામે ઢોર ચારણ તથા સાર્વજનિક હેતુ માટે જ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

(૯) ઉપરોક્ત કોઈપણ શરતોનો ભંગ થશે તો ફાળવેલ જમીન કોઈપણ જાતનાં વળતર આપ્યા વગર જમીન સરકાર હસ્તક પરત લેવામાં આવશે.

આ હુકમનો ગામ દફતરે અમલ કરવાનો રહેશે.

રવાનાં કરવા અધિકૃત

સહિ

(ડૉ.ધવલ પટેલ)

કલેક્ટર સુરત

ચીટનીશ ટુ ધી કલેક્ટર, સુરત

COLLECTOR કલેક્ટર સત્યમેવ જયતે જિલ્લા સુરત DISTRICT, SURAT

પ્રતિ,
આચાર્યશ્રી, જવાહર નવોદય વિદ્યાલય
બોરખડી તા.વ્યારા જિ.તાપી.

<u>નકલ સવિનય રવાના:-</u>

(૧) નાયબ સચિવશ્રી, મહેસૂલ વિભાગ-ગ શાખા, સચિવાલય, ગાંધીનગર તરફ...જાણ સારૂ.

(૨) કમિશ્નર ઓફ સ્કુલ્સ, બ્લોક નં.૯, પહેલો માળ, ડૉ.જીવરાજ મહેતા ભવન, ગાંધીનગર તરફ...જાણ સારૂ.

<u>નકલ રવાના:-</u>

(૧) નાયબ કલેક્ટરશ્રી, માંડવી પ્રાંત તરફ...જાણ સારૂ.

(૨) મામલતદારશ્રી, માંગરોળ તરફ...
૨/-ફાળવેલ જમીનની જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર સુરત સાથે રહી માપણી કરી, અરજદાર સંસ્થાને કબજો સુપ્રત કરવાની કાર્યવાહી કરી કબજો સુપ્રત કરી સનદ તૈયાર કરી અત્રે અહેવાલ સત્વરે મોકલી આપવા સારૂ.

(૩) નાયબ મામલતદારશ્રી, ઈ-ધરા તા.માંગરોળ જિ.સુરત તરફ...
૨/-હુકમનો ગામ દફતરે અમલ કરવા સારૂ.

(૪) તલાટી કમ મંત્રીશ્રી, વાંકલ/માંડણ(બોરીયા) તા.માંગરોળ જિ.સુરત તરફ...
૨/-જાણ તથા જરૂરી કાર્યવાહી સારૂ.

(૫) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન રેકર્ડસ, સુરત તરફ...
૨/-જાણ તથા ફાળવેલ જમીન અંગે વિધિવત માપણી અંગેની કાર્યવાહી થવા સારૂ.

(૬) સીલેક્ટ ફાઈલ.

OFFICE OF THE COLLECTOR & DISTRICT MAGISTRATE OFFICE, SURAT

CHITNISCTS Br. (C.T.S.) B-Block, 5th Floor, District Seva Sadan 2 Athwalaines, Surat

Phone No. 0261 – 2660021, Fax No. 0261 – 2655757 email Id 35.Chitniscts@gmail.com

No. A/CTS/J.N.VIDYALAYA/VANKAL/LANDALLOTMENT/VASHI.8648/18 Dtd. 28/11/2018

Collect for Implementation

(1) Letter Dtd. : 29/04/2016 From Commissioner of School Gandhinagar, A.S. Letter Index RMSACell/M&E/2016-17/1477-'78

(2) Letter of deputy Commissioner Shri, Jawahar Navoday Vidyalaya Sámi tee, Puna region Office, Government of India.

(3) Principal Shri Jawahar Navoday Vidyalaya, Borakhadi, Dist.: Tapi, with Application in Format of the copy.

(4) Remarks of Mamlatdar Mangrol, Index No. JMN/VANKAL/JAWAHAR NAVODAY VIDYALAYA/VASHI.17 DTD. 01/05/2017 & DTD. 06/05/2017.

(5) Remarks of Deputy Collector shri Mandvi Prant, Mandvi Index No. JMN/ JAWAHAR NAVODAY VIDYALAYA/VASHI.799/17 Dtd. 17/05/2017 & Letter Index No. JMN/VANKAL/B. No. 157B/ Navoday /Vashi 2018 Dtd. 27/07/2018.

(6) An Amendment of revenue Department of the government Index No. JMN/202017/1535/a-1, Dtd. 12/10/2018

(7) Under the Gujarat Registration of Land revenue Act 1972, Rule 32, 32 © & Rule 36.

NOTARY ★ (INDIA) ★ GOVT. OF GUJARAT
KIRAN B. PATEL
TA. BARDOLI
DIST. SURAT (GUJ.)
Regd. No. 1098

ORDER :-

In the said chapter in Section (1) Commissioner of School, Gandhinagar stated in his Letter of dtd. 29/04/2016 For starting New Jawaher Navoday Vidyalaya, Sami tee applied and For that M.H.R.D. insist to the Government of India for the requirement of 30 Acer Plot , with Identify 30 Acker Plot Near road, Water, electricity, Health, pupils with safety and security of the Campos and Principal area of the Surat District. In Chepter (2) Deputy Commissioner Shri Navoday Vidyalaya Samitee, region office, Puna, Government of India also stated in Letter of Dtd. 07/02/2017 that For that Jawahar Navodya Vidyalaya in Surat District without cost. And for the said Work allotment of the Plot, bearing Block No.

157/B situated at Moje : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat selected and For construction, to Jawahar Navodaya Vidyalaya Forwarding in format copy stated in Chapter (3) to Principal Shri, Jawahar Vidyalaya Borakhadi, Dist.: Tapi.

As per require of Jawahar Navoday vidyalaya, the land 7/12 Open Land Which is situated at Village : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat is maintain as Gauchar land, bearing Block No/157/B Area He. 34-85-43 Sq. Mt.

As per requirement of Plot the details of mutation entry at village form no. 282 as per Bombay Village Act rule 28 (B) under the limit of village Panchayat the said Plot allotted to the Panchayat.

The said plot of Village : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat bearing Block NO. 157/b having its area 34-85-43 Sq. Mt. Paikee He 2-03-77 Sq. Mt. land is allotted to the Government Vinayan Colleague, Vankal by Order No. A/CTS/Vashi/695/13 Dtd. 22/07/2013 as per order. Which has its mutation entry no 4750 Dtd. 10/12/2013 & the part of He. 1-00-00 Sq. Mt. is allotted to Government Boys & girls Chhatralaya by Order No. A/CTS/Vashi 545/ 2014, dtd. 09/10/2014 Dtd. 09/10/2014 to Takedari Officer Shri Surat as per Order, Which has its mutation entry no 5035 Dtd. 26/12/2015 and the part of He. 2-00-00 Sq. Mt. is allotted to Government girls chhatralaya by Order No. A/CTS/Vashi 605/2016, dtd. 18/04/2016 Dtd. 09/10/2014 as per Order Which has its mutation entry no 5117 Dtd. 05/09/2016. Which is allotted to Vankal Group Gram Panchayat for management. The said land has unauthorized possession by the Super Stone quarry. So the said plot is under the government for which mutation entry no. 1752 Dtd. 02/09/1988 is confirmed and mutation no. 1558 is for joining.

Circle Officer Shri Mngrol, Tal.: Mangrol, dist.: Surat state that the Answer of the Principal Shri Jawahar Navoday vidyalaya borakhadi, Dist.: Tapi stated that He. 12-00-00 Sq. Mt. Plot is require for the construction of building and staying for the children building. And in the said Navodaya Vidyala std. 6 to Std. 12 will be keep. In which, there will be 80 students per one class. Also Play ground with Staying area for student for purpose of residency, total land paikee He. 12-00-00 Sq. Mt. is require, Out of He. 34-85-43 Sq. Mt. i.e. total area, bearing block no. 157/B of Village : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat.

In the said work Circle Officer Shri Mangrol, Tal.: Mangrol, dist.: Surat also note Dtd. 26/04/2017 Before Poncho's regarding Place, condition and other information pertaining Panch case that For the establishment of Navoday Vidyalaya, the said demanded plot He. 12-00-00 Sq. Mt. is open. There is no one has digging it, no tree at all. And there is no Gas line, Telephonic line, High-tension line, etc. at upper level of this Land.

In Chapter (5) Deputy Collector Shri Mandvi, Prant Mandvi, Dist.: Surat stated that the Proposal of the Mamlatdar Mangrol, whose statement are consider the demand of there require the Land having its area He. 12-00-00 Out of He. 34-85-43 Sq. Mt. area of Block No. 157/B of Village : Vankal, tal.: Mangrol, Dist.: Surat by Principal Shri Jawahar Navodaya Vidyalaya, Borkhadi, Dist.: Tapi. Which is Introduce by Government Gauchar Land. Other site Mamlatdar Mangrol also try to proposed for nim the land of Village Bhilwada, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat Block No. 0 Without no. /5, having area He. 22-58-00 Sq. Mt. land Paikee He. 12-00-00 sq. Mt. A/c. No. 258 having area He. 12-15-91 Sq. Mt. but after verification of the said land 7/12. there is unleveled and deep area in the said land instead of it also propose land of Moje : Mandan (Boriya) Tal.: Mangrol, Dist.: Surat Block no. 0

NOTARY ★ ...RAN B. PATEL BARDOLI ...RAT (GUJ.) ...1033 SURAT (INDIA)

without no./1A/c.No. 258 having its area He.11-17-95 Sq. Mt. & Government open land Block No. 0 without No./7 A/c. No. 258 area 00-97-96 Sq. Mt. total 12-15-91 Sq. Mt. Land paikee He. 12-00-00 Sq. Mt. Gauchar land which is nim for Gauchar Land. So allotted plot He.12-00-00 Sq. Mt. Out of total area He. 34-85-43 Sq. Mt. land bearing block No. 157/B of Moje : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat.

In Chapter (6) Plot allotted to Principal Shri, Jawahar Navoday Vidyalaya Borakhadi in special case free up charge and revenue free New undivided and as per conditions of vikriyadi Plot allotted, He. 12-00-00 Sq. Mt. Out of area 34-85-43 Sq. Mt. for New Jawahar Navodaya vidylaya construction as per revenue Act 1972 rule 32 rule 26 As per condition stated in it, without cost, and revenue free Rule 32 of Rules (Condition stated in Form D.D.) For New Jawahar Vidyalaya Established for education purpose. Amendment Dtd. 12/10/2018 of Village : Vankal, Tal.: Mangrol, Dist.: Surat bearing Block No. 157/B c as per government revenue Department list of dtd. 12/10/2018 proposal.

Thus applicant Jawahar Navodaya vidyalaya Borakhadi Dist.: Tapi to whom allotted Plot of He. 12-00-00 Sq. Mt. Out of Area 34-85-43 Sq. Mt. of Village : Vankal, tal.: Mangroli, Dist.: Surat bearing Block No. 157/B As per Gujarat Panchayat Surule 1993 rule – 108 (4) Land revenue act 1972 Rule – 32 free Rule 32 of Rules (Condition stated in Form D.D.) For New Jawahar Vidyalaya Established for education purpose.

It is to be Order that the land is allotted to Mandne for conditional management for Gauchar land exchange with Moje : Mandana (Booriya) Tal.: Mangrol, Dist.: Surat having block No. 0 without No. /1, A/c. No. 258 Area 11-17-95 and Government Open Plot Block No. 0 without No. / 7 A/c. No. 258 Area 00-97-96 Q. Mt. Total 12-15-91 Sq. Mt. land Paikee Area He. 12-00-00 sq. Mt. as per Gujarat land revenue act 1972 rule – 38

CONDITIONS :-

(1) The Institute has to complete the work of leveling with in a period of six months to two year after collecting the possession of the Land. If leveling will not be complete with in a time, Plot will be withdraw by the Government.

(2) Navoday Vidyalaya will be open for every one, without prejudice of Caste or religious even.

(3) The Construction plan should be consider by the Collector of Navoday Vidyalaya. Without permission, No Change in any plan for increasing or decreasing, without permission of issuing authority. As per amendment of the Government, Revenue department Index JMN/3995/3170-a Dtd. 18/12/2006,Allot the said Government Plot for Non Agriculture purpose, So No requirement is arise for the permission of Non Agriculture from the authority. Of course consider the Construction from the authority.

(4) Construction will be construct as per the Rules & Regulations of the state control & Building Construction control.

(5) Purpose of the Plot will be usage only purpose for which allotted the Land, No any Purpose Usage will not be consider.

(6) Institute will not be earn any Profit from the said Land & Could not usage for beneficiary work of the Institute.

(7) As per Circular of the Government Revenue Department, Conditions stated in Index No. MMJ/5308/8/G/ Dtd. 07/02/2009 the Allotted Land by the Government Shri/Collector Shri the first Right

is of government. The Permission from the other concern officer for Sale, Mortgage, gift or Public oxen or financial correspondence. Before permission of the revenue department/ Collector Shri.

(8) The said Plot will be usage only for the purpose of Cattle food and Universal purpose.

(9) the Said Plot will be withdraw by the Government under authority, if any conditions of the above state will be break without giving any compensation.

This Order will have to be in implicate at Village record.

Sd/- illegible,

(Dr. Dhaval Patel)

Collector, Surat

Sd/- illegible,

Chitins to The Collector, Surat

Seal : COLLECTOR
DIST. : SURAT

To,

Principal Shri

Jawahar Navoday Vidyalaya

Borakhadi, Tal.: Vyara, Dist.: TAPI

Copy C. C. with all respect to :-

(1) Deputy Director Shri, Revenue Department –G Br. Sachivalaya, at Gandhinagar, for information please

(2) Commissioner of Schools, Block No. 9 First Floor, Dr. Jivraj Maheta Bhavan, at Gandhinagar, for information please

Copy C.C. to :-

(1) Deputy Collector Shri Mandvi Prant, for information please.

(2) Mamlatdar Shri Mangrol
For making measurement of the Allotted Plot to be stay with District Land Supervisor Shri, Land revenue record Surat, Also transfer the possession to the applicant institution and prepare Sand of it also send statement of it. Copy 2/-

(3) deputy Mamlatdar shri E-Dhara, Tal.: Mangrol, dist. Surat
Copy 2/- implication of the order at Village record.

(4) Talati cum Mantri Shri Vankal/Mandan (Boriya) Tal.: Mangrol, Dist.: Surat for information Copy 2/- for information and do needful for it.

(5) District Supervisor Shri, Land records Surat

Copy 2/- for information and for measurement as per rules & regulations of the allotted Land through procedure.

(6) Select File

True Translation of the Original

Prepared by

KIRAN B. PATEL
NOTARY
Tal.: BARDOLI, Dt. Surat (Guj.)
Govt. of Gujarat

Register Serial No. 5647/2018
Date:- 12 DEC 2018
My Commission Expires on 6th February 2020

NOTARY ★ KIRAN B. PATEL TA. BARDOLI DT. SURAT (GUJ.) Reg.No. 1093 GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL